

В целях исполнения Указа Президента Республики Беларусь от 23 октября 2019 г. № 394, части первой статьи 39 Банковского кодекса Республики Беларусь, и постановления №101 Правления Национального банка Республики Беларусь от 31.03.2020 Общество с ограниченной ответственностью "Торговый центр Старый город»" размещает следующую информацию:

Наименование и местонахождение:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Торговый центр Старый город"

Сокращенное наименование: ООО "Торговый центр Старый город"

Юридический (почтовый) адрес: 225520, Минская область, г. Борисов, ул. Дзержинского, д. 78

Сведения о государственной регистрации, уставный фонд:

Общество с ограниченной ответственностью «Торговый центр Старый город» зарегистрировано 3 октября 2014 г. Борисовским районным исполнительным комитетом [УНП 691859203](#)

Размер уставного фонда: 50 000 белорусских рублей.

Сведения о включении в реестр микрофинансовых организаций

Дата включения в реестр микрофинансовых организаций: 1 июля 2015.

Присвоен идентификационный код 20086

[Свидетельство о включении в реестр микрофинансовых организаций №86.](#)

Фактов исключения из реестра микрофинансовых организаций не имеется.

Режим работы и контактная информация офиса (руководства) Общество с ограниченной ответственностью «Торговый центр Старый город»

Вторник - пятница с 10:00 до 18:00

Вторник-пятница обед: с 13-00 до 14-00

Суббота с 10.00 до 16.00

Воскресенье с 10.00 до 15.00

Выходной: понедельник

Телефон: +375 29 317 40 90, +375 17779 69 84

e-mail: Lombard.780@mail.ru

Сайт <https://www.тцл.бел>

Устав, форма договора, правила предоставления микрозаймов.

Заемщик (залогодатель)* - физическое лицо, достигшее восемнадцатилетнего возраста, либо, в случаях установленных законодательством, до достижения восемнадцатилетнего возраста, получающее по Договору микрозайма денежную сумму, которую обязуется вернуть в установленный Договором срок с уплатой процентов и предоставившее имущество залогодавцу, соответствующее требованиям, установленным настоящими Правилами, для обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма;

* Гражданин, не достигший восемнадцатилетнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме и вправе заключить Договор микрозайма:

- с 16 лет, в случае объявления несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация), что подтверждается решением органов опеки и попечительства либо решением суда;
- с 15 лет, в случае вступления в брак, что подтверждается свидетельством о заключении брака.

Проценты за пользование микрозаймом

Проценты за пользование денежными средствами начисляются на сумму микрозайма (сумму, выданную на руки заемщику) за каждый календарный день пользования денежными средствами, включая день предоставления и день возврата микрозайма (реализации).

Сумма микрозайма, которая может быть предоставлена заемщику, определяется залогодавцем в зависимости от предоставляемого в залог имущества и срока пользования микрозаймом. Установлен размер процентной ставки за день пользования 0,45%. Соответственно годовая процентная ставка составляет 164,3% и для високосного года 164,7%.

В случае, когда день предоставления микрозайма совпадает с днем его возврата уплата процентов за пользование микрозаймов производится в день предоставления денежных средств за один день (п. 6.5.Правил предоставления микрозаймов).

Периодом фактического пользования микрозаймом считается период с даты предоставления микрозайма до даты его возврата включительно или реализации имущества включительно (п. 6.13.Правил предоставления микрозайма).

Сумма обязательств заемщика

Сумма обязательств заемщика перед микрофинансовой организацией включает сумму предоставленного микрозайма, сумму процентов за пользование микрозаймом, исчисляемую за период фактического его использования в соответствии с размером процентной ставки по микрозайму, установленным договором микрозайма, если договором не предусмотрен более короткий (льготный) период, и сумму неустойки (штрафа, пеней) по договору микрозайма (при наличии).

Обеспечение исполнения обязательств по договору микрозайма

Исполнение заемщиком обязательств по договору микрозайма обеспечивается залогом имущества, указанного в Приложении 1 к Правилам предоставления микрозайма. Микрозайм выдается под залог драгоценных металлов и драгоценных камней.

Установленные законодательством требования к ограничению сумм обязательств заемщика перед микрофинансовой организацией:

Сумма причитающихся микрофинансовой организации процентов, взимаемых по договору микрозайма, не может превышать двукратной суммы микрозайма, предоставленного микрофинансовой организацией (п. 6.7.Правил предоставления микрозаймов).

Сумма неустойки (штрафа, пеней) по договору микрозайма не может превышать половину суммы микрозайма, предоставленного микрофинансовой организацией заемщику (п. 6.11 Правил предоставления микрозаймов).

Дополнительные платные услуги:

При заключении договора микрозайма, микрофинансовой организацией и (или) третьими лицами оказание дополнительных платных услуг не предусмотрено (п. 2.4. Правил предоставления микрозаймов).

Досрочный возврат микрозайма:

По инициативе Заемщика: заемщик имеет право досрочного возврата микрозайма, по собственной инициативе, без предварительного уведомления Заимодавца. В случае досрочного возврата микрозайма, Заимодавец пересчитывает начисленные проценты, исходя из фактического срока пользования микрозаймом. Минимальный срок пользования микрозаймом – один день (п. 8.3. Правил предоставления микрозаймов). Денежные средства поступают в кассу организации по месту получения микрозайма Заемщиком.

По инициативе Заимодавца: в случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у Заимодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества прекращается. При этом Заимодавец вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства.

В этом случае, Заимодавец вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив при этом Заемщика. Уведомление может быть направлено посредством смс-сообщения по номеру телефона. Договор будет считаться расторгнутым с даты указанной в уведомлении. В свою очередь Заемщик обязан возвратить предоставленный микрозайм до истечения срока, указанного в уведомлении.

Сведения о совершаемых, коммерческой микрофинансовой организацией иных видах сделок:

Хранение движимого имущества, приобретение движимого имущества, комиссионная торговля – не осуществляется.

Микрофинансовая организация размещает в местах предоставления микрозаймов:

Общие сведения, информация о видах предоставляемых займов, сведения об установленных законодательством требованиях к ограничению сумм обязательств заемщика, информация об основаниях досрочного возврата микрозайма.

Бухгалтерский баланс, Отчёт о прибылях и убытках, Отчёт об изменении собственного капитала, Отчёт о движении денежных средств, Примечания к годовому бухгалтерскому отчету.